

江 監 第 14号  
平成25年6月25日

江 田 島 市 長 様  
江 田 島 市 議 会 議 長 様  
江 田 島 市 教 育 委 員 会 委 員 長 様

江田島市監査委員 金村 謙三

江田島市監査委員 林 久光

## 定期監査（施設）の結果について（報告）

地方自治法第199条第4項の規定による定期監査を実施したので、同法同条第9項、第10項及び江田島市監査委員条例第10条の規定に基づき、その結果及び意見を報告します。



# 目 次

	ページ
第1 監査の期間	1
第2 監査の対象とした施設等	1
第3 監査の着眼点	2
第4 監査の対象とした事項	2
第5 監査の目標	3
第6 監査の結果	3
1 総務部 財政課	3
2 市民生活部 環境課	6
3 市民生活部 沖美支所	6
4 福祉保健部 子育て支援センター	8
5 産業部 農林水産課	10
6 産業部 商工観光課	12
7 土木建築部 都市整備課	14
8 土木建築部 下水道課	15
9 消防本部 総務課	16
10 消防本部 江田島消防署	18
11 教育委員会 学校教育課	18
12 教育委員会 学校給食共同調理場	21
13 教育委員会 生涯学習課	23
14 工事監査 環境課・下水道課	24
第7 まとめ	25



## 第1 監査の期間

平成25年5月15日(水)～平成25年6月17日(月)

(実査日 平成25年5月15日(水)～平成25年5月17日(金))

## 第2 監査の対象とした施設

市制施行以来、施設等の監査として旧町ごとに監査を行ってきた。平成25年度は、能美町と沖美町の施設を対象に一部を抽出して監査を行った。

監査の対象とした施設は次のとおりである。

分類	施設等名称	監査実施日	所管課
本庁	江田島市役所	15日	財政課
港湾施設	三高待合所	15日	
普通財産建物	旧沖小学校	15日	
衛生施設	江田島市環境センター	16日	環境課
支所	沖美支所	15日	沖美支所
出張所	沖美ふれあいセンター(美能出張所)	15日	
保育園	三高保育園	15日	子育て支援センター
	中町保育園	15日	
児童館	高田児童館	15日	
農業・水産業施設	江田島市農村環境改善センター	16日	農林水産課
	沖美就業改善センター	16日	
	三高活魚運搬船：三協丸	17日	
	沖美産品開発センター	17日	
宿泊・観光施設	能美海上ロッジ	16日	商工観光課
	シーサイド温泉 のうみ	16日	
	サンビーチ沖美	17日	
下水処理施設	三高浄化センター	17日	下水道課
	中田浄化センター	17日	
消防本部	江田島消防署能美出張所	15日	消防本部 総務課
消防屯所	高田消防屯所	17日	
	是長消防屯所	17日	
	奥消防屯所	17日	

分 類	施設等名称	監査実施日	所 管 課
小学校	江田島市立三高小学校	16日	学校教育課
	江田島市立鹿川小学校	16日	
中学校	江田島市立三高中学校	16日	
	江田島市立能美中学校	16日	
学校給食施設	西能美学校給食共同調理場	15日	学校給食共同調理場
図書館	江田島市立能美図書館	15日	生涯学習課
体育館	江田島市スポーツセンター	17日	
工事監査	江田島市浄化センター	17日	環境課・下水道課

### 第3 監査の着眼点

- 1 財務に関する事務の執行が、適正かつ効率的に行われているか。
- 2 経営に係る事業の管理が、合理的かつ効果的に行われているか。
- 3 市の建物等の維持管理が良好であるかどうか。
- 4 市の事業に係る工事が、適正に行われているか。

### 第4 監査の対象とした事項

#### 施設管理

- (1) 施設の設置目的に合致しているか。また、施設の管理運営は、内容、運営時間等、市民の利便性を考慮したものとなっているか。
- (2) 維持管理及び補修は適切になされているか。また、防火・防災対策、防犯対策、環境衛生対策は適正に行われているか。
- (3) 公共性、経済性・安全性に考慮された施設運営となっているか。
- (4) 施設内の整理整頓や機器類の整備はなされているか。
- (5) 市の事業に係る工事が、適正に行われているか。

#### 事務管理

- (1) 公印は適正に管理されているか。
- (2) 出勤簿及び休暇簿は適正に整理されているか。
- (3) 各関係諸帳簿は、良好に整備されているか。

## 第5 監査の目標

法令により定められた権限に基づいて積極的かつ指導的に監査を行い、その結果を報告し、公表することにより、民主的な行政の執行確保に資し、もって住民の福祉の増進と地方自治の本旨の実現に寄与することを目標とした。

監査手法は、実査（実地に現物検証，現場検証等によって直接検証する。）及び各施設の担当職員への質問（事実の存否又は問題点について，監査等対象部局の職員などに質問して，回答又は説明を求める。）により，維持管理状況の把握に努めた。

## 第6 監査の結果

### 総 務 部

#### 1 財政課

##### 江田島市役所

所在地 江田島市能美町中町 4859 番地 9

敷地面積 3,670.0 m<sup>2</sup>

##### 【本庁舎】

建物の構造・面積 R C 3階建 延床面積 1,862.37 m<sup>2</sup>  
1階 714.2 m<sup>2</sup> (事務室(会計課・市民生活部)，ホール，風除室，電算室，放送室，給湯室，宿直室，浴室，脱衣所，印刷室，ロッカー室，便所)  
2階 549.91 m<sup>2</sup> (市長室，副市長室，総務部長室，総務課，秘書広報室，政策推進課，大会議室，給湯室，便所)  
3階 524.2 m<sup>2</sup> (財政課，企画振興課，交流促進課，危機管理課，監査委員事務局，旧議場，便所)  
R階 74.06 m<sup>2</sup>

建築年月 昭和54年6月

##### 【別館庁舎】

建物の構造・面積 R C 4階建 延床面積 726.72 m<sup>2</sup>  
1階 駐車場  
2階 172.77 m<sup>2</sup> (農林水産課，農業委員会事務局，給湯室，便所)  
3階 172.77 m<sup>2</sup> (商工観光課，都市整備課，給湯室，便所)  
4階 172.77 m<sup>2</sup> (建設課，給湯室，倉庫，便所)

R階 35.64 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成4年5月

#### 【庁舎附属設備】

建物の面積 車庫・倉庫 283.67 m<sup>2</sup>  
プロパン庫 4.66 m<sup>2</sup>  
ポンプ室 8.05 m<sup>2</sup>  
渡り廊下 21.08 m<sup>2</sup>  
建築年月 昭和54年6月・平成4年5月(渡り廊下のみ)

庁舎の不審者侵入対策として、嘱託員の宿直・日直を置き管理している。また昨年8月から、職員退庁時には各事務室を施錠している。

一昨年度、駐車場を拡張整備し、公用車の駐車場所の整理と来客用の駐車スペース拡大ができた。

庁舎内の整理整頓には特に留意され、市民がいつでも気持ち良く来庁することができるよう引続き整理整頓に配慮されたい。とりわけ、本庁舎と別館の玄関、ロビーは市役所の顔でもあり、来庁者が必ず通る場所である。カウンター等には不要なパンフレット・申請書等は常時置かず、スッキリと改められたい。

庁舎内の整備については、合併してしばらく経つことから、書類等の保管場所が手狭になってきている背景が窺われる。特に本庁舎3階にある旧議場には、繁雑に書類や、物品が置いてあり、人が一人通れるぐらいのスペースしかないため、災害時を想定するとかかなり危険である。過去の文書やパソコン等は、使わなくなった施設を有効利用するなどして整理されたい。書類については、文書の保存年限を決め、それにしたがって整理されたい。

庁舎壁に設置されている電光掲示板は、見えにくい場所にあるので、見通しの良い場所への移設を検討するとともに、掲示内容もその時節に沿った記事にする等、有効活用するよう配慮されたい。

### 三高待合所

所在地 江田島市沖美町三吉 2776 番地  
敷地面積 413.59 m<sup>2</sup>  
建物の構造 RC 1階建  
(2階部分は昭和53年4月1日に商工会による増築)  
建築年月 昭和48年4月1日(能美島農協より購入)  
年間利用状況(平成24年度) 人;約220,000人  
車;約73,000台



本施設は、江田島汽船及び商工会に、有償で貸し付けている。また、飲食店との賃貸借契約も継続されているが、店主不在のまま数年が経過しており、食器や調理器具等がそのまま放置されており、早期に契約の解除と放置物品の整理に努められたい。

また、その場所が、観光協会のレンタサイクル事業の自転車の保管場所となっているが、レンタサイクル料の現金が箱に入れたまま置かれていた。景観や防犯等の観点から早急に店内の整備に努められたい。

## 旧沖小学校

所在地	江田島市沖美町畑 995 番地
敷地面積	4 1 3 . 5 9 m <sup>2</sup>
建物の構造	① R C 3 階建 5 7 5 . 0 0 m <sup>2</sup> ② R C 4 階建 1 , 4 3 5 . 0 0 m <sup>2</sup> 1 階 (保健室, 職員室, 便所, 校長室, 理科準備室, 理科室) 2 階 (特別教室, 普通教室, 多目的教室, 便所, コンピューター室, 家庭科教室) 3 階 (資料室, 多目的教室, 便所, 普通教室 2 室) 4 階 (図書室, 図画工作室, 便所, 児童会室, 音楽教室)
建築年月	① 昭和 4 3 年 3 月 ② 昭和 4 4 年 5 月
利用状況	沖まちづくり協議会へ貸与

本施設は、平成 1 8 年 4 月 1 日廃校により普通財産に移行し、まちづくりの拠点としての活用のため、無償で、1 階と 2 階部分を沖まちづくり協議会に貸与している。

使用頻度が高いのは、1 階の旧職員室で会議室として使用している。理科室であった部屋は、沖まちづくり協議会の一員であるカヌークラブが、カヌーの製作で使用しているものの、使用申請や使用許可において書類がなく、責任の所在が明確化されていないため、早急に整理されたい。

また、カヌー製作の部屋には、数種類の薬品を使用・保管されているが、可燃性の薬品もあり、取扱いに十分留意されたい。

# 市民生活部

## 2 環境課

### 江田島市環境センター

所在地	江田島市沖美町岡大王 10718 番地 1		
敷地面積	約 16,348 m <sup>2</sup>		
建物の構造・面積			
粗大ごみ処理施設	SRC造3階建・地下1階建	延床面積	1,542.32 m <sup>2</sup>
ストックヤード棟	S造1階建	延床面積	318.20 m <sup>2</sup>
ペットボトル減容化施設	S造1階建	延床面積	125.00 m <sup>2</sup>
処理能力(1日)	粗大ごみ	8 t / 5 h	
	資源ごみ	7 t / 5 h	
	ペットボトル	70 kg / 1 h	
建築年月	平成10年2月		
手数料 (H23 年度収入額)	1,804,740 kg ・ 19,852,140円		

本施設は、各家庭から出る粗大ごみ、資源ごみ（びん、缶）、ペットボトルを回収し、限りある資源の再利用が図れるように十分配慮した設備を備えた施設である。

平成20度から運転業務が全面委託となり、富士企業㈱に業務委託されているが、施設周辺の管理状況は良好であり、建物は外見上の不備、不具合は見受けられない。

平成24年度の搬入実績は、粗大ごみについては年間1,011トン、月当たり平均84トン、資源ごみについては年間427トン、月当たり平均36トンとなっている。また、ペットボトルについても年間47トン、月当たり4トンとなっている。また、投入手数料487万円、維持管理費6,598万3千円となっている。

今後の施設の見通しとしては、まだ埋立地に余裕があるものの、次の埋立地を探すことは困難である。家庭や業者から出るごみの分別化・再利用により、市民がごみの減量化に更に努めるよう、広報等を通じて啓発されることを望む。

## 3 支所及び出張所

沖美町には、沖美支所が設置され、沖美支所に付属し三高支所が設置されている。今回は、沖美支所を監査した。

また、能美町、沖美町に設置されている出張所は、鹿川出張所・高田出張所と沖美ふれあいセンター(美能出張所)の3出張所があり、今回はふれあいセンターについて監査を行った。

## 沖美支所

所在地	江田島市沖美町畑 358 番地
敷地面積	1,478.4㎡
建物の構造・面積	RC造2階建 延床面積565.684㎡
建築年月	昭和41年

庁舎の不審者侵入対策として、宿直を置き管理している。諸連絡については、宿直日誌での送りにより情報共有している。

事務室の他は、2階会議室を地域住民の会合等で利用している。他の部屋も整理整頓されているが、ほとんど使用していない。また、会議室使用の際の申請書はあるが、許可書の控えがないので、書類は整備され管理されたい。

公印及び現金の保管状況は良好である。出勤簿・休暇簿等の各種簿冊はよく整備されているが、備品台帳が更新されていないので、最新の台帳に更新するとともに、備品と台帳の整合をするよう強く望む。

## 沖美ふれあいセンター(美能出張所)

所在地	沖美町美能 833 番地 5
敷地面積	5,253.69㎡
建物の構造・面積	RC造一部S造3階建 延床面積2,488.616㎡
建築年月	平成6年3月
年間利用状況 (H24年度)	

利用回数 273回 利用者数 11,058人

研修室や、ホールを施設内に構え、多種にわたる講座や講演、イベントの対応ができる施設である。施設内に出張所を構えており、美能出張所としての業務では、住民票・印鑑証明の発行など、1ヶ月に約5～6件の窓口対応をしている。

出勤簿・休暇簿等の各種簿冊はよく整備されている。また、公印及び現金の保管状況も良好であるが、公金については、窓口業務のためのつり銭として置かれているものであり、カラオケ用の両替ではないので、金種を揃え、適切な対応を望む。

## 福 祉 保 健 部

### 4 子育て支援センター

#### 保育園

能美町、沖美町に設置されている保育園は、鹿川・中町・高田・三高の4施設である。

#### 三高保育園

所在地 江田島市沖美町三吉 2467 番地 1  
敷地面積 2,644.9 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 RC造2階建 延床面積1,219.45 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成8年3月

入園児童数 (H25.4.1現在) 定員 45人

組名	年長 (つき組)	年中 (ほし組)	年少 (にじ組)	3歳未満 (そら・うみ組)	合 計
男	5	7	9	2	23
女	2	4	2	3	11
合計	7	11	11	5	34

平成25年4月1日現在の入園児童数は34人で定員数の約8割となっている。通常保育の他に一時保育事業、平日土曜日延長保育事業を行っている。0歳児は生後6ヶ月から受け入れを行っている。

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが窺えた。備品台帳が更新されていないため、台帳と備品シールの内容の齟齬を認めたので、早急に整備されたい。

建物内はきれいに整理整頓されている。消防設備点検、遊具の検査等の安全対策はおおむね適正になされているが、報告書等に日付の記入漏れも見受けられたので、整備されたい。

他の保育園に比べ、電気代がかなり高い。これは、高圧電力を使用しているためであるが、低圧電力に変更するなど維持費削減の検討を速やかに実施されたい。

今後、より一層子どもを安心して楽しく育てられる保育を目指されることを望む。

## 中町保育園

所在地 江田島市能美町中町 2322 番地 1  
敷地面積 1,366.89㎡  
建物の構造・面積 RC造2階建 延床面積850.34㎡  
建築年月 昭和55年3月

入園児童数 (H25.4.1現在) 定員 60人

組名	年長 (ぞう組)	年中 (きりん組)	年少 (うさぎ組)	3歳未満 (りす・ひよこ組)	合計
男	8	4	7	5	24
女	10	11	7	2	30
合計	18	15	14	7	54

平成25年4月1日現在の定員数は60人であるが、入園児童数は54人となっており、0歳児は生後10ヶ月から受け入れを行っており、平日延長保育事業、一時保育事業を行っている。

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが窺えたが、給食日誌に園長の確認印が漏れているので留意されたい。また、備品台帳が更新されていないため、台帳と備品シールの内容の齟齬を認めた。早急に整備が必要と思われる。

保育室等は、きれいに整理整頓され、落ち着いた環境で保育が行われている。消防設備点検、遊具の検査等の安全対策は適正になされている。予算不足により、設備等の修繕が後回しになっているが、児童の安全のための整備については、特に配慮を願いたい。

特に、来年度からは高田保育園廃園後に、中町保育園に統合されるため、駐車場や保育園入り口付近の整備を考慮し、安全性の向上に努められたい。

今後、より一層児童を安心して楽しく育てられる保育を目指されることを望む。

## 高田児童館

所在地 江田島市能美町高田 3478 番地  
敷地面積 1,150.00㎡  
建物の構造・面積 RC2階建 206.58㎡  
建築年月 昭和59年

本施設は、児童の情操の豊かな人間形成を図り、健全育成を図ること等が目的となっている施設で、0歳児から18歳までの児童なら誰でも利用できる施設である。しかし、利用者は、主に放課後児童クラブの利用者となっている。

保育日誌、出勤状況及び利用状況等の帳簿は、定期的に館長の確認印を押印して整

理されたい。また、出勤簿に賃金計算のための勤務時間数を記入するときには、不正防止のため鉛筆書きではなくボールペン等で記入されたい。

消防設備点検、遊具の検査等の安全対策は適正になされているが、報告書に日付の入っていないものがあつたため整備されたい。

## 産 業 部

### 5 農林水産課

#### 水産業振興施設

能美町・沖美町に設置されている水産業振興施設は次のとおりである。

施設区分	所在地									合計
	鹿川	中町	高田	岡大王	畑	是長	美能	三吉	高祖	
漁業用作業保管施設	5							3		8
養殖施設								1		1
漁船保全施設	2	1	1	1	1	1	1	3	2	13
漁船係留施設	16		1				1	4	1	23
荷揚施設	2									2
製氷・貯氷施設	1						1		1	3
漁船用補給施設								1		1
カキ殻一時堆積場			1					1		2
漁獲物出荷調整施設	1									1
活魚運搬船									1	1
共同加工貯蔵施設								1		1
カキ筏共同作業施設	1		1					1		3
合 計	28	1	4	1	1	1	3	15	5	59

上記施設のうち、活魚運搬船について監査を行った。

#### 活魚運搬船；三協丸

所在地 江田島市沖美町三高港  
 規模・構造 FRP 船(19 t) 18m×4.79m×1.74m  
 エンジン ヤンマー(株) (6GHA-ET×2基 602kW)  
 建造年月 平成7年3月  
 年間利用状況 (H23年度) 利用回数 250回以上  
 出荷量 45.3 t

活魚運搬船は、その日に獲れた漁獲物を一時蓄養及び出荷調整を行い、水槽の中に漁業者の個々の籠に魚を入れ、鮮度を保ちながら市まで運搬する船である。管理は、指定管理者として三高漁業協同組合と協定書を締結して運営している。

### 沖美産品開発センター

所在地 江田島市沖美町美能 833 番地 5  
敷地面積 1,123.00㎡  
建物の構造・面積 RC造一部S造2階建 延床面積388.18㎡  
建築年月 平成14年3月増築（旧漁村センター 昭和58年3月建築）  
年間利用状況（H24年度）  
利用回数 146回，利用者数 876人（うち使用料徴収対象者数 0人）

本施設は、コスモスの会を中心に、沖美町の特産品を利用して商品の開発・生産を行い、能美海上ロッジ及びひろしま夢プラザ等に納品している。活動は活発に行われているが、少人数でメンバーも高齢であるため、大量生産や収益は得にくい。地域の活性化・生きがい対策として、今後も活動が継続されることを望む。

施設の中は清潔が保たれており、食に対しての厳しい姿勢が感じられたが、施設外では雑草が繁茂しており、害虫の発生を防ぐためにも周辺整備に努められたい。

### 江田島市農村環境改善センター

所在地 江田島市能美町鹿川 2011 番地 2  
敷地面積 5,112.00㎡  
建物の構造・面積 RC造2階建 延床面積1,308.70㎡  
建築年月 平成4年7月  
年間利用状況（H24年度）  
利用回数209回，利用者数10,068人  
（うち使用料徴収対象者数 1,508人）

この施設は、農村の生活環境整備の推進を図るための施設で、各種相談・研修・集会・説明会等で使用することを目的としている。

施設の管理は、社会福祉協議会へ委託し、通常は無人となっているが、市の文化行事やイベント等で多く活用されている。

施設の予約や利用簿は、社会福祉協議会で管理し、農林水産課には毎月報告書が上がっているが、農林水産課でも同じように使用簿を持ち管理し、施設の予約にあっては、利用者からの苦情が出ないよう配慮されたい。

## 江田島市就業改善センター

所在地	江田島市沖美町畑 997 番地 2
敷地面積	6 2 9 . 3 0 m <sup>2</sup>
建物の構造・面積	R C 造 2 階建 延床面積 3 3 8 . 5 0 m <sup>2</sup>
建築年月	昭和 5 6 年 3 月
年間利用状況 (H 2 4 年度)	利用回数 6 4 回, 利用者数 7 0 8 人 (うち使用料徴収対象者数 0 人)

この施設は、江田島市農業振興関係施設として設置しているが、通常は無人となっており、利用者は、沖美支所等で鍵を借りて使用している。

利用簿は置いているが、担当者の確認がなされていないため、定期的に確認されたい。

利用の多くは、食生活改善推進協議会が調理室を使用している。調理室内は整理整頓され丁寧に利用していることが窺える。しかし、ブラインドが破損したままである等、管理が不十分であり、食を扱う場として害虫の侵入対策や駆除に対する対応を徹底されたい。

1 階ロビーの壁紙の剥がれと 2 階の火災探知機の破損を確認したが、利用者が少ないため修繕が先送りになっているのか、老朽化や整備ができていないため利用者が利用しにくい状況になっているのか検証し、今後のあり方を検討されたい。

## 6 商工観光課

### 能美海上ロッジ

所在地	江田島市能美町中町 4721 番地 5 地先
敷地面積	2, 1 1 9 m <sup>2</sup>
建物の構造・面積	R C 造 3 階建 延床面積 1, 7 8 8 . 8 6 m <sup>2</sup>
建築年月	昭和 4 2 年 7 月

### シーサイド温泉 のうみ

所在地	江田島市能美町中町 4719 番地 1
敷地面積	4, 8 2 3 m <sup>2</sup>
建物の構造・面積	R C 造 2 階建 延床面積 1, 3 5 7 . 7 4 m <sup>2</sup>
建築年月	平成 1 0 年 7 月

### サンビーチおきみ

所在地	沖美町是長 1433 番地 2
敷地面積	7, 4 3 0 . 0 0 m <sup>2</sup>
建物の構造・面積	R C 造 4 階建 延床面積 2, 1 4 4 . 0 6 m <sup>2</sup>
建築年月	平成 8 年 6 月



「能美海上ロッジ」「シーサイド温泉のうみ」「サンビーチおきみ」の3施設を一体化して株式会社休暇村サービスに指定管理している。

能美海上ロッジ・シーサイド温泉のうみの利用者数は、第2音戸大橋開通後、レストラン入場者数が、昨年と今年の4月・5月を比較して2倍の入場者数となっており、能美海上ロッジの宿泊利用者も増加傾向にあるものの、食事なしの利用者が増えており、売上高・1人の宿泊単価は減っている。

能美海上ロッジについては、老朽化対策とともに、エレベーターの設置や各部屋のバリアフリー化対応など、利用者のサービス向上の施設整備が大きな課題である。

シーサイド温泉のうみについては、食事をするだけのお客が利用しにくいいため、別の場所に入り口を増設し、利用者の増加が図られるよう、検討いただきたい。

週末は市外在住者の利用、平日は市内在住者の利用が多い傾向にあるが、温泉の周囲にポイントとなる施設がないため、観光ルートに入りにくくなっているが、周辺の資源を活用して、魅力アップに努めていただきたい。

サンビーチおきみの営業体系は、4月から11月末日までの期間レストラン部門は毎日営業し、宿泊については土曜日のみ予約を受けている。12月から3月末日までは、全館休館となっている。この期間を営業すれば、赤字が拡大するためであるが、全室オーシャンビューの本施設が、2013年ミシュランガイド広島に掲載されており、活用価値は高いと思われるので、利用者の増加と経営の好転が望まれる。

## 土 木 建 築 部

### 7 都市整備課

#### 市営住宅

能美町・沖美町に設置されている市営住宅は次のとおりである。

住宅名	所在地	建物構造		棟数	管理 個数	入 居 世帯数	入居率 (%)
		防火区分	構造区分				
田の上	鹿川 1809 番地	簡平	C B	1	5	2	40.0
		簡平	C B	2	8	3	37.5
第 1 東浜上	鹿川 4633 番地 1	中耐 3	R C	1	6	6	100.0
第 2 東浜上	鹿川 4633 番地 1	中耐 3	R C	1	12	11	91.7
第 3 東浜上	鹿川 4662 番地 (特賃) 102・202・302	中耐 3	R C	1	3	2	66.7
		中耐 3	R C		3	3	100.0
鎌木	鹿川 4722 番地	中耐 3	R C	1	12	11	91.7
小鎌	鹿川 4724 番地 1	簡平	C B	1	5	3	60.0
小鎌上	鹿川 4728 番地 1	簡平	C B	3	10	8	80.0
大矢	鹿川 4996 番地 5 (単独)	木平	木造	1	1	1	100.0
文久	鹿川 3441 番地 20(改良)	簡 2	P C	3	6	6	100.0
		簡 2	P C	2	4	3	75.0
宮山上	中町 3374 番地 28	簡平	C B	3	10	7	70.0
黒張	中町 4736 番地 1	簡平	C B	6	20	10	50.0
第 2 黒張	中町 4747 番地	中耐 3	R C	2	12	10	83.3
瀬越	高田 1121 番地 1	簡平	C B	4	10	2	20.0
大新開	高田 3412 番地 6	簡平	C B	2	5	2	40.0
南	高田 3790 番地 2	中耐 3	R C	1	12	9	75.0
第 1 南	高田 3780 番地 1	中耐 3	R C	1	6	5	83.3
第 2 南	高田 3780 番地 1	中耐 3	R C	1	6	6	100.0
第 3 南	高田 3782 番地 1	中耐 3	R C	1	6	6	100.0
南区	高田 3782 番地 1	簡平	C B	1	1	1	100.0
南区沖	高田 3810 番地 1	簡平	C B	2	6	3	50.0
間所	高田 1430 番地 3 (単独)	中耐 3	R C	1	6	2	33.3
是長	是長 427 番地 1	簡平	C B	3	10	6	60.0
美能	美能 800 番地 1	簡平	C B	1	6	0	0.0
美能 A	美能 800 番地 5	耐 2	R C	1	6	6	100.0
美能 B	美能 800 番地 1	耐 2	R C	1	8	8	100.0
三高	高祖 175 番地	耐 2	R C	1	6	6	100.0

豊作原	高祖 584 番地 1	中耐 3	R C	1	8	7	87.5
大間	高祖 649 番地 5	中耐 3	R C	1	12	10	83.3
西の浜新	三吉 2699 番地 2 (改良)	耐 2	R C	2	16	13	81.3
		耐 2	R C	1	6	5	83.3
		耐 2	R C	2	16	13	81.3
小島	三吉 229 番地 4	簡 2	C B	1	2	2	100.0
合 計					281	207	73.7

※入居世帯数は H25. 4. 1 現在

### (1) 全般的事項(住宅関係)

収入状況(能美町・沖美町の区域内にある住宅のみ, 平成 25 年 3 月末現在)(単位:円, %)

#### 1 能美町

区分	調定額	収入額	収入未済額	収納率
24 年度分	23,943,800	19,169,475	4,774,325	80.1%
滞納繰越分	50,172,903	1,521,446	48,651,459	3.0%

#### 2 沖美町

区分	調定額	収入額	収入未済額	収納率
24 年度分	16,726,200	14,127,500	2,598,700	84.5%
滞納繰越分	15,850,277	1,311,332	14,518,945	8.3%

※収納率は, 小数点第 2 位以下を四捨五入。

※滞納繰越分は, H23 年度以前から H24 年度に繰越されたもの。

## 8 下水道課

### 三高浄化センター

所在地 江田島市沖美町美能 723 番地 1

敷地面積 3,669 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積

【管理棟】 R C 造(地上 1 階建, 地下 1 階建) 平成 18 年 3 月 完成

建築面積 264.36 m<sup>2</sup> 延面積 375.95 m<sup>2</sup>

本施設は, 農業集落排水の処理場で, 沖美町三高・美能地区の処理区域内人口は 1,971 名, 水洗便所設置済人口は 1,202 名で, 水洗化率は 61%である。

下水道への接続戸数を増やすため, 嘱託職員を雇用し, 接続を推進している。空き家も多く, 当初の見込みから人口も減少しているが, 引き続いて, 接続率の向上に努めていきたい。

管理は能美衛生(有)に委託しており, 週 1 回点検をしている。脱水後の汚泥は倉橋町

へ搬出し、肥料化される。施設内は悪臭もなく、整備されている。

### 中田浄化センター

所在地	江田島市能美町高田 4038 番地 1		
敷地面積	5, 1 1 0 m <sup>2</sup>		
建物の構造・面積			
【管理汚泥棟】	R C造(地上2階・地下1階)	平成6年3月完成	
	建築面積 233.26 m <sup>2</sup>	延面積 399.09 m <sup>2</sup>	
【分配槽】	R C造(地上1階・地下1階)	平成7年3月完成	
	建築面積 27.85 m <sup>2</sup>	延面積 54.31 m <sup>2</sup>	

本施設は、特定環境保全下水道の処理場で、能美町中町・高田地区の処理区域内人口は3,190名、水洗便所設置済人口は2,630名、水洗化率は82.4%である。処理区内で計算すれば、運営経費を使用料で賄うことができているが、既に開始から約20年を経て、施設更新も視野に入れ維持管理する必要がある。

管理は能美衛生(有)に委託しており、週2回点検をしている。脱水後の汚泥は倉橋町へ搬出し、肥料化される。施設内は悪臭もなく、整備されている。

## 消 防 本 部

### 9 消防本部 総務課

#### 消防屯所

消防団第2方面隊(能美町)には、高田・中町・鹿川の分団があり、各分団に1カ所の消防屯所がある。消防団第3方面隊(沖美町)には、三高・沖の分団があり、三高分団には、奥・浜・高祖・美能に消防屯所が、沖分団には岡大王・是長に消防屯所がある。

今回は、是長・奥・高田の各消防屯所を監査した。

#### 是長消防屯所

所在地	江田島市沖美町是長 387 番地 3		
敷地面積	1 6 8 . 8 2 m <sup>2</sup>		
建物の構造・面積	R C造2階建	延べ面積	1 5 6 . 0 0 m <sup>2</sup>
	1階	7 8 . 0 0 m <sup>2</sup>	(車庫等)
	2階	7 8 . 0 0 m <sup>2</sup>	(待機室)

建築年月 【屯所】 昭和49年3月  
ポンプ積載車 登録番号 広島800 さ 5336  
初年度登録 平成13年11月20日  
車検有効期限 平成25年11月19日  
走行キロ数 5,467km (確認日5月17日現在)  
車両使用簿の有無 有り

車両使用簿の記入及び車両の清掃、整備は良好であり、その他諸帳簿も適正に管理されている。2階待機室は、通常は使用せず、1階の車庫横の待機室を使用しているが、きちんと整理されており、使用に支障も生じていない。

屯所を管理する沖分団是長部の団員の立会いに感謝する。

### 奥消防屯所

所在地 江田島市沖美町三吉 2014 番地 6  
敷地面積 304.0 m<sup>2</sup> (奥多目的集会所) の一部  
建物の構造・面積 RC造2階建 (1階部分の一部) 延べ面積25.6 m<sup>2</sup>  
1階 25.6 m<sup>2</sup> (車庫・待機室)  
建築年月 昭和59年2月  
ポンプ積載車 登録番号 広島800 さ 6817  
初年度登録 平成14年12月19日  
車検有効期限 平成26年12月18日  
走行キロ数 2,023km (確認日5月17日現在)  
車両使用簿の有無 有り

車両使用簿の記入及び、車両の清掃、整備は良好である。また、備品の管理及び屯所内の整理整頓は良好である。待機室も整理されている。

屯所を管理する三高分団奥部の団員の立会いに感謝する。

### 高田消防屯所

所在地 江田島市能美町高田 3421 番地  
敷地面積 817.0 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 RC造2階建 延べ面積77.76 m<sup>2</sup>  
1階 37.80 m<sup>2</sup> (車庫)  
2階 39.96 m<sup>2</sup> (待機室)  
建築年月 昭和57年12月

消防ポンプ車	登録番号	広島 800 さ 5827
	初年度登録	平成14年 3月22日
	車検有効期限	平成26年 3月21日
	走行キロ数	4,401km (確認日5月17日現在)
	車両使用簿の有無	有り

車両使用簿の記入及び、車両の清掃、整備は良好である。また、備品の管理及び屯所内については、おおむね整理されているが、消防格納庫については、常時使用しない器具等は整理されたい。2階の待機室も整理されている。

屯所を管理する高田分団長の立会いに感謝する。

## 10 江田島市消防署

### 能美出張所

所在地	江田島市能美町鹿川1275番地3
敷地面積	873.57㎡
建物の構造・面積	RC造2階建 延べ面積485.44㎡ 1階 327.80㎡ (事務所・車庫等) 2階 157.64㎡ (仮眠室・食堂等)
建築年月	昭和49年3月

公印の保管、各種簿冊は良く整備され、各報告書についても、本署で管理しているが、定期的な確認もなされている。

改修予算の確保が困難ではあるが、施設の老朽化が著しく、計画的な修繕に努められたい。

## 教 育 委 員 会

### 11 学校教育課

#### 江田島市立三高小学校

所在地	江田島市沖美町三吉2613番地
敷地面積	6,214㎡
建物の構造・面積	
【校舎】	RC造3階建 2,276㎡ 平成14年 3月完成
【西校舎】	RC造3階建 648㎡ 昭和53年11月完成
【屋内運動場】	RC造1階建 534㎡ 昭和45年12月完成

職員配置 (H25.4.1 現在) 合計 13 人

校長 宮川 恭子	教頭 吉岡 哲哉	教諭 9人	事務員 1人	その他 3人
			うち市費 人	
			うち県費 1人	

児童数 (H25.4.1 現在)

学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	合計
男	3 ( )	6 ( )	6 ( )	6 ( )	6 ( )	11 (1)	38 (1)
女	13 ( )	2 ( )	5 ( )	5 ( )	10 ( )	9 ( )	44 ( )
合計	16 ( )	8 ( )	11 ( )	11 ( )	16 ( )	20 (1)	82 (1)

( )は特別支援学級内数

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

校内はきれいに整理整頓されており、理科教室も整頓され、薬品の保管は良好である。また薬品台帳、受払簿の記載もおおむね良好である。

平成24年度において、アンケート調査の結果、いじめを受けたと回答した児童に対してフォローアップに努めており、十分な対応体制が窺えた。

江田島市立三高中学校

所在地 江田島市沖美町三吉 2699 番地

敷地面積 7,906 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積

【校舎】 RC造4階建 2,209 m<sup>2</sup> 昭和55年 3月完成

【屋内運動場】 RC造2階建 953 m<sup>2</sup> 平成 3年 3月完成

職員配置 (H25.4.1 現在) 合計 16 人

校長 森岡 勝司	教頭 元谷 秀範	教諭 12人	事務員 1人	その他 1人
			うち市費 人	
			うち県費 1人	

生徒数 (H25.4.1 現在)

学年	1年	2年	3年	合計
男	8 ( )	12 (2)	3 ( )	23 (1)
女	6 (1)	10 ( )	3 ( )	19 ( )
合計	14 (1)	22 (2)	6 ( )	42 (1)

( )は特別支援学級内数

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。新年度の旅費請求書の整理において、

事務職員の異動に伴い、未整理であったが、事務に慣れて早急に対処されたい。

校内はきれいに整理整頓されている。理科準備室において、薬品の保管は良好であるが器具等が散雑となっているため整理が必要と思われる。薬品台帳、受払簿の記載はおおむね良好である。

不登校傾向の生徒はいるが、改善に向かっている。いじめにおいても、相談体制を充実しており、特にいじめの報告は上がっていない。

### 江田島市立鹿川小学校

所在地 江田島市能美町鹿川 2788 番地

敷地面積 6,167 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積

【校舎】 R C 造 2 階建 2,867 m<sup>2</sup> 平成 18 年 2 月完成

【屋内運動場】 S 造 1 階建 560 m<sup>2</sup> 昭和 48 年 3 月完成

職員配置 (H25.4.1 現在) 合計 17 人

校長 長江瑠璃子	教頭 川村 克哉	教諭 13 人	事務員 1 人	その他 1 人
			うち市費 人	
			うち県費 1 人	

児童数 (H25.4.1 現在)

学年	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	合計
男	9 (1)	7 ( )	10 ( )	6 ( )	10 (1)	7 ( )	49 (2)
女	4 ( )	13 (1)	10 ( )	6 ( )	10 ( )	11 ( )	54 (1)
合計	13 ( )	20 (1)	20 ( )	12 ( )	20 (1)	18 ( )	103 (3)

( ) は特別支援学級内数

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

校内はきれいに整理整頓されており、理科教室も整頓され、薬品の保管は良好である。また薬品台帳、受払簿の記載もおおむね良好である。

不登校・いじめ等についての報告はされていないが、遅刻や早退がちな児童がいるため、きめ細かな指導をお願いするものである。

### 江田島市立能美中学校

所在地 江田島市能美町中町 3721 番地 1

敷地面積 29,908 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積

【校舎】 R C 造 2 階建 2,805 m<sup>2</sup> 昭和 35 年 3 月完成



【技術教室棟】 S造1階建 207㎡ 昭和54年 3月完成  
 【屋内運動場】 S造 1階建 1,138㎡ 平成14年12月完成

職員配置 (H25.4.1現在) 合計18人

校長 小野藤 訓	教頭 宮本 好章	教諭 14人	事務員 1人	その他 1人
			うち市費 人	
			うち県費 1人	

生徒数 (H25.4.1現在)

学年	1年	2年	3年	合計
男	28( )	22( )	33(2)	83(2)
女	26( )	13( )	21( )	60( )
合計	54( )	35( )	54(2)	143(2)

( )は特別支援学級内数

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

現在、新校舎を建築しているが、工事の進捗は順調とのことで、完成が待たれる。

備品管理についても、概ね良好ではあるが、移転時には十分に注意し、整理を徹底してもらいたい。理科準備室については、薬品の保管はロッカーに表示されており良好と思われるが、受払簿が複数存在しているため、1冊にまとめて管理していただき、取得年月日・残量等を明確に記入し、誰が見ても明瞭に把握できるようにし、事故防止に努められたい。

平成24年度の不登校生徒については、無事卒業し進学できたが、新年度においても、新たに不登校の前兆的傾向にある生徒もおり、引き続き適正な対処を期待する。いじめについては、毎学期毎にアンケート調査を実施しているが、特にいじめの報告は上がっていない。

## 12 学校給食共同調理場

### 西能美学校給食共同調理場

所在地 江田島市能美町中町 4202 番地 2  
 敷地面積 2,488㎡  
 建物の構造・面積 S造1階建 651.75㎡  
 建築年月 平成18年3月  
 1日の供給量 860食

## 供給先

保育園	4園	230食
小学校	4校	400食
中学校	2校	230食
合計	10	860食

### (1) 給食費収入状況

#### 1 西能美調理場の区域内にある学校のみ（平成25年3月末現在）（単位：円，％）

区分	調定額	収入額	収納率
24年度分	22,251,836	21,603,413	97.1

#### 2 全施設（平成25年3月末現在）（単位：円，％）

区分	調定額	収入額	収納率
24年度分	66,645,587	64,992,079	97.5
滞納繰越分	4,622,949	2,662,515	57.6

※収納率は、小数点第2位以下を四捨五入。

※滞納繰越分は、H23年度以前からH24年度に繰越されたもの。

### (2) 江田島市学校給食共同調理場における給食費徴収の特例に関する要綱の適用者

#### 1 小学校

区分	調定額	収入額	収納率
24年度分	184,150	184,150	100.0
滞納繰越分	0	0	0.0

#### 2 中学校

区分	調定額	収入額	収納率
24年度分	75,800	75,800	100.0
滞納繰越分	0	0	0.0

※収納率は、小数点第2位以下を四捨五入。

※滞納繰越分は、H23年度以前からH24年度に繰越されたもの。

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。備品の管理については、備品台帳の更新がなされておらず、備品シールが貼られていないものもあったので、整備されたい。

衛生管理では、グリストラップ清掃を月2回実施するとともに、衛生教育を月1回実施しているが、これから夏場に向けて、給食による食中毒、調理員のケガ・熱中症等には特に気を付けて、安全で安心な学校給食業務を遂行されることを期待する。

### 13 生涯学習課

#### 図書館

江田島市内の図書館として設置されている施設は、江田島図書館、能美図書館の2施設である。

#### 江田島市立能美図書館

所在地 江田島市能美町中町 3374 番地 12  
敷地面積 1,180.74 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 RC 2階建 470.56 m<sup>2</sup>  
1階 306.46 m<sup>2</sup> (開架書庫, 事務室, 倉庫)  
2階 164.10 m<sup>2</sup> (会議室, 学習室, 製本整理室, 書庫)  
建築年月 平成16年10月  
個人貸出登録者数 3,752人 (H25.3.31 現在)

蔵書数 (H25.3.31 現在) 及び貸出件数 (H24 年度)

	蔵書数	貸出件数
一般図書	19,497	30,067
児童図書	8,296	15,669
CD	348	5,239
ビデオテープ	214	
DVD	539	
紙芝居	150	
雑誌	639	2,863

公印の保管及び各種簿冊は、よく整備されている。施設内の環境も、一昨年度実施した室内の電灯整備により、図書を閲覧する環境も改善されている。

図書の貸し出しのみならず、図書館の主催事業や行事にも職員の工夫やサービス精神が窺える。

これからも、より親しみやすく利用しやすい図書館となるよう努めていただきたい。

#### 江田島市スポーツセンター

所在地 江田島市能美町中町 3699 番地 2  
敷地面積 5,045.20 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 RC 造 2階建 延床面積 3,943.66 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成6年9月  
年間利用状況 (H24 年度)  
利用件数 7,942件, 利用者数 28,163人  
(うち使用料徴収対象者数 4,427人)

施設には、2人の嘱託職員が隔日で勤務し、清掃等の維持管理と利用申請の受付事務を行っている。(利用許可書は、生涯学習課で行い、申請者に送付している。)

施設の管理については、昨年度整備したアリーナ部分の床の張替等をはじめ、概ね適正に管理できているものの、駐車場部分の草刈り等周辺部分を含めた管理にも努めていただきたい。

各種スポーツ大会やレクリエーション等での利用が多いが、使用料は大半が減免となっており、照明料のみを納付する団体が多い。トレーニングルームの利用も多く、使用料を徴収している。使用料等の現金保管を事務所で行っているが、極力早期に納付するよう改められたい。

## 工 事 監 査

### 14 環境課・下水道課

#### 江田島市浄化センター

工事名	①江田島市大柿浄化センター関連江田島市浄化センター建設工事 ②江田島市大柿浄化センター関連江田島市浄化センター水処理設備工事 ③江田島市大柿浄化センター関連江田島市浄化センター電気設備工事
工事場所	江田島市能美町鹿川地内
工事概要	工期 ①平成23年12月29日～平成25年7月31日 ②平成24年3月17日～平成25年10月30日 ③平成24年2月21日～平成25年10月31日 契約金額 ①349,566,000円 ②279,636,000円 ③67,935,000円 合計697,137,000円

本工事は、江田島市浄化センターの老朽化に伴い、汚水処理の合理化を図るため、平成22年度から、老朽化したし尿処理施設の撤去、その跡地に受入棟の新築等を順次行っている。

今回監査を実施した工事については、し尿及び浄化槽汚泥を計量・受入後に脱水、ろ液を希釈して下水道放流するための機械設備と脱水汚泥の貯留・搬出設備・発生する臭気の処理設備を設置するための工事である。

工事は、日本下水道事業団に委託しているが、平成24年度から平成25年度に繰越明許した事業であり、現在の工事の進捗状況を中心に実施調査を行った。

設計図書や工事監理関係図書等は適正に作成、整備されており、施工状況は良好であり、施工管理においても適正かつ効率的に執行されていた。工事の完成に向けて、安全対策等に十分配慮され、なお一層適正な執行に努められるよう望む。

## 第7 まとめ

平成25年度は能美町・沖美町区域内の施設を対象としたが、全ての施設を監査することは困難なため、30施設を抽出して監査を実施した。

平成25年3月に出された「江田島市公共施設白書」の中で指摘されているように、本市では、多くの類似した施設を抱え、施設の維持管理に多くの経費を要し、施設の今後のあり方が課題となっている。個々の施設状況を見ると、もっと経費が削減できる施設があったり、少し修繕や工夫すれば、もっと活用できる施設も見受けられた。

職員それぞれが、もう一度総合的な視点から、現在管理している施設の今後のあり方について検討いただきたい。

なお、主な指摘・要望事項は次のとおりである。職員一人ひとりが基本を重んじ、建設的に職務を遂行されることを強く期待する。

- ① 備品の管理について、備品台帳の更新や備品シールの整備がなされていない部署が見受けられたが、「備品は財産である。」という認識を持ち、部署・組織で所有する意識を持たれたい。
- ② 破損個所が、そのまま放置されている施設を認めた。特に、学校・保育園等の施設では、児童生徒の安全と衛生に配慮した修繕に努められたい。また、利用が少ない施設において、壁紙やカーテン等が破損したままとなっており、益々利用が減少すると思うが、利用価値について十分検討し、利用施設として維持する場合は、利用者が気持ちよく使用できるよう配慮されたい。
- ③ 施設に保管されている日誌、各種申請書綴、利用簿等が十分に整備されていなかったり、整備されているものの所属長の確認印が漏れている施設が見受けられた。これらの書類には、利用者の状況や要望が反映されている重要な情報源でもある。日頃から目を通して思うが、定期的に確認印を押し、情報の共有に努めていただきたい。
- ④ 現金を直接取り扱う部署においては、たとえ現金を安全な場所に保管しておいても、入金処理が遅れることにより、市民の不信感を招くことがある。速やかに処理するとともに、複数の職員による確認・引き継ぎ時の確認作業の徹底等、公金への意識を高めていただきたい。
- ⑤ 市役所の玄関は「市の顔」として捉え、今後もなお一層、整理整頓に努め、明るく清潔的にお客様をお迎えしていただきたい。

最後に、今回の監査を実施するにあたって関係各位の協力により順調に監査を実施できたことに謝意を表す。